



COMUNITA' MONTANA VALLE SAN MARTINO

Area Servizi e Sviluppo del Territorio
Ufficio Tecnico

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:
“REALIZZAZIONE PERCORSO PER UTENZA AMPLIATA DI COLLEGAMENTO TRA IL PASSO
DEL PERTUS E IL CENTRO VISITATORI DEL P.L.I.S. DELLA COMUNITA’ MONTANA VALLE
SAN MARTINO” I° - III° LOTTO – LAVORI A CORPO E A MISURA.**

Si rende noto che questa Amministrazione, intende procedere, mediante procedura aperta, all’affidamento dell’appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto.

All’appalto si applicano le norme del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 nonché le altre norme vigenti in materia di Lavori Pubblici.

STAZIONE APPALTANTE

Comunità Montana Valle San Martino di Calolziocorte – Via Mazzini 15/a – Via Galli 48/a – Calolziocorte (LC) – portale@martinet.lc.it

Informazioni e chiarimenti relativi al presente bando potranno essere richiesti all’Area Servizi e Sviluppo del Territorio - Tel. 0341 621023 / 24 – Fax 0341 621031 – E-mail: cmvsm.responsabile_tecnico@martinet.lc.it - cmvsm.tecnico@martinet.lc.it oppure Ufficio Tecnico Comune di Carenno geom. Mirko Alborghetti tel 0341 610220 – E-mail carenno@tin.it

PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53 comma 4 e 82 del D.Lgs. 163/2006 l’aggiudicazione dell’appalto, trattandosi di contratto da stipulare a **corpo e a misura**, è effettuata col criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante **offerta a prezzi unitari utilizzando l’apposita lista delle categorie di lavoro e fornitura, che dovrà essere ritirata esclusivamente presso l’Ufficio Tecnico della Comunità Montana Valle San Martino o del Comune di Carenno.**

IMPORTO LAVORI E CATEGORIE

L’importo complessivo dei lavori è pari ad **€336.891,00=** oltre IVA nella misura di legge di cui:

Importo dei lavori a misura a base d’asta: **Euro 301.391,00=** (*soggetti a ribasso*)

Importo dei lavori a corpo a base d’asta: **Euro 20.500,00=** (*soggetti a ribasso*)

Importo complessivo a base d’asta: **Euro 321.891,00=** (*soggetti a ribasso*)

Oneri per la sicurezza (a corpo): **Euro 15.000,00=** (*non soggetti a ribasso*)

Importo complessivo da appaltare: **Euro 336.891,00=**

Categoria prevalente: lavori stradali (Sentiero attrezzato per disabili); ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG3**;

LUOGO, DESCRIZIONE E TERMINI DI REALIZZAZIONE DELL’APPALTO

Luogo di esecuzione

L’appalto ha luogo nel Comune di Carenno – Loc. Forcella Bassa e loc. Pertus

Caratteristiche generali dell'opera

L'appalto ha per oggetto la formazione di un percorso per disabili in fregio alla strada agro_silvo_pastorale esistente nel percorso turistico-culturale, così come meglio descritto negli elaborati di progetto.

Tempo di esecuzione dei lavori

I tempi previsti dallo Schema di Contratto per l'esecuzione dell'opera sono di giorni 180 (centottanta) decorrenti dalla data del verbale di consegna.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA E REQUISITI MINIMI DI CARATTERE TECNICO – ECONOMICO PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 D.Lgs. 163/2006 costituiti da imprese singole o riunite o consorziate ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs 163/2006 ed artt. 95, 96 e 97 DPR 554/99 nonché i soggetti con sede in altri stati membri UE alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, DPR 34/2000 in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando e **determinati con riferimento alla categoria prevalente per classifica SOA adeguata all'importo totale dei lavori (cat. OG3)**

Nel caso di ricorso a raggruppamento temporaneo di concorrenti ed a consorzi ordinari di concorrenti di **tipo orizzontale**, pena l'esclusione, alla mandataria o ad una Consorziata è richiesto il possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti e di consorzi ordinari di concorrenti di **tipo verticale**, pena l'esclusione, alla Mandataria sono richiesti i requisiti di qualificazione previsti dal bando con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascun mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Sono ammessi a partecipare i raggruppamenti misti.

La Riunioni di Concorrenti di cui ai periodi che precedono dovranno conferire, prima della presentazione dell'offerta, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificata Mandataria il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. Il mandato conferito deve risultare da scrittura privata autenticata.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. Analogo divieto opera anche per i consorziati diversi da quelli per i quali il Consorzio ha dichiarato di partecipare, qualora negli organi societari e amministrativi di quest'ultimo siano presenti anche titolari o rappresentanti o direttori tecnici dei consorziati stessi.

L'art. 37 comma 8 D.Lgs. 163/2006 consente altresì la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee di imprese o di consorzi di concorrenti di cui alle lett. d) ed e) art. 84 comma 1 D.Lgs. 163/2006, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come Mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

DOCUMENTAZIONE PROGETTO, RICEZIONE DELLE OFFERTE, SVOLGIMENTO ED ESITO GARA

Documentazione relativa al progetto

1. Il progetto dei lavori è visibile presso l'Area Servizi e Gestione del Territorio – Ufficio Tecnico della Comunità Montana Valle San Martino – via Mazzini 15/a – via Galli 48/a – 23801 Calolziocorte **Lunedì, mercoledì e Venerdì dalle 9,00 alle 12,00** oppure Comune di Carenno Ufficio Tecnico via Roma 35 23802 Carenno –LC- **Lunedì dalle 16,30 alle 18,30 e Venerdì dalle 9,00 alle 12,00** . E' possibile avere una copia degli elaborati progettuali in forma digitale, previo pagamento delle spese di riproduzione, pari a €20,00. A tal fine gli interessati ne possono anche fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data del ritiro, alla stazione appaltante – Ufficio Tecnico - al numero 0341/621031.

Termine e indirizzo di ricezione delle offerte

Il plico sigillato sui lembi di chiusura (con ceralacca o materiale plastico), contenente i documenti richiesti per la partecipazione, una busta affrancata per la restituzione della cauzione provvisoria e, in apposita busta anch'essa sigillata, l'offerta economica, inoltrato a mezzo raccomandata postale, agenzia di recapito o direttamente a mano, **dovrà pervenire, a pena di esclusione, al Protocollo Generale della Comunità Montana Valle San Martino – via Mazzini 15/a – via Galli 48/a – 23801 Calolziocorte (LC) - entro le ore 12,00 del 22.01.2007.**

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Non sarà preso in considerazione il plico che risulti pervenuto al Protocollo Generale della Comunità Montana Valle San Martino dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

In caso di astensione dal lavoro per sciopero sindacale del personale preposto al ricevimento delle offerte in tale giornata, il termine utile slitterà di 24 ore.

Sul plico esterno, indirizzato alla Comunità Montana Valle San Martino, che si ricorda dovrà essere **chiuso e sigillato** con ceralacca, **pena l'esclusione** dal procedimento di gara, dovrà chiaramente apporsi, **oltre al nominativo dell'Impresa partecipante ed il relativo Codice Fiscale**, la seguente scritta:

"OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 23.01.2007 ORE 11,00 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE PERCORSO PER UTENZA AMPLIATA DI COLLEGAMENTO TRA IL PASSO DEL PERTUS E IL CENTRO VISITATORI DEL P.L.I.S. DELLA COMUNITA' MONTANA VALLE SAN MARTINO" I° - III° LOTTO – LAVORI A CORPO E A MISURA..

Data, svolgimento ed esito della procedura di gara

Le operazioni di gara ovvero la verifica della documentazione e l'apertura delle buste delle offerte ammesse alla gara avranno **inizio l'anno 2007 il giorno 23 del mese di Gennaio alle ore 11,00 presso la Sede della Comunità Montana Valle san Martino -Ufficio Tecnico- via Mazzini 15/a via Galli 48/a (Piano Primo).**

Chiunque può presenziare alle operazioni di gara, ma soltanto i titolari o i rappresentanti delle imprese partecipanti, o persone munite di procura speciale, hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale.

In ottemperanza all'art. 71 del D.P.R. 445/2000 la Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sulle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali ex art. 38 D.Lgs. 163/2006 e previsioni di bando.

Nel caso in cui **non vengano confermate le dichiarazioni** contenute nella domanda di partecipazione **si procederà all'esclusione del concorrente** dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria, se trattasi dell'aggiudicatario, ed alla segnalazione del fatto alle autorità competenti per i provvedimenti di competenza, nonché **alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente nuova aggiudicazione provvisoria.**

Il prospetto dell'esito di gara riportante imprese partecipanti, ribassi offerti, calcoli anomalia e graduatoria per l'aggiudicazione provvisoria potrà essere visionata presso l'Ufficio Tecnico della Comunità Montana Valle San Martino o sul sito portale.martinet.lc.it

DOCUMENTAZIONE E OFFERTA

Documentazione

I documenti da includere nel plico, pena l'esclusione dall'ulteriore iter della gara, e resi in lingua italiana o corredati di traduzione giurata sono i seguenti:

- 1) **Domanda di ammissione e dichiarazione** resa in carta libera sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa sulla base dell'**allegato "A"**, preferibilmente utilizzando lo stampato proposto.
- 2) **Dichiarazione cumulativa** resa in carta libera sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa sulla base dell'**allegato "B"** e preferibilmente utilizzando lo stampato proposto, unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.
- 3) **Dichiarazione cumulativa** resa in carta libera **sottoscritta da ognuno dei soggetti sottoelencati** sulla base dell'**allegato "C"** e preferibilmente compilando lo stampato proposto, unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

Qualora vengano presentati i certificati del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti **la dichiarazione** di cui all'allegato C, **pena l'esclusione, deve comunque essere prodotta per la lettera b) del citato allegato**, affinché questa Stazione Appaltante venga anche a conoscenza in seduta di gara di quelle sentenze che beneficiando della "non menzione" non vengono riportate nel casellario giudiziale rilasciato dagli Uffici Giudiziari su richiesta del soggetto privato interessato.

Soggetti interessati:

- **titolare** dell'impresa ed i **direttori tecnici** per le imprese individuali;
- **tutti i soci** ed i **direttori tecnici** per le società in nome collettivo
- **tutti i soci accomandatari** ed i **direttori tecnici**, nonché **eventuali soci accomandanti se muniti di poteri di rappresentanza** (*es. procura*) per le società in accomandita semplice
- **tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza** ed i **direttori tecnici** per gli altri tipi di società, cooperative o consorzi;
- **institore o procuratore** nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dagli stessi.

4) **Attestazione SOA** per categoria **OG3** - classifica **II** da rendere con **uno dei seguenti adempimenti**:

- presentare originale o copia autentica dell'**Attestato SOA di cui al DPR 34/2000** per categoria e classifica adeguata al valore della presente gara;
- ovvero presentare dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000 sulla base dell'**allegato "D"** e preferibilmente compilando lo stampato proposto unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore;
- ovvero presentare attestazione, rilasciata da una SOA autorizzata, in copia fotostatica, sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso.

5) Documentazione attestante l'avvenuta costituzione della **Cauzione Provvisoria** (art. 75 D.Lgs. 163/2006) di **€6.737,81** pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori costituita alternativamente da:

- ricevuta del versamento effettuato alla Tesoreria dell'Ente presso la Banca Popolare di Lecco Deutsche Bank filiale di Vercurago (previo rilascio "richiesta di reversale d'incasso" da parte dell'Ufficio Ragioneria);
- titoli del debito pubblico, garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le Aziende autorizzate a titolo di pegno a favore delle stazioni appaltanti;
- fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati ex DPR 115 del 30.03.2004 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Pertanto, **pena l'esclusione, le fideiussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno essere accompagnate da copia conforme della autorizzazione ministeriale, ovvero da dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 dall'intermediario attestante il possesso di detta autorizzazione con indicazione dei relativi dati.**

La garanzia, secondo quanto previsto dallo schema tipo approvato con Decreto Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.03.2004 e dall'art. 75 del D.Lgs 163/2006, dovrà tra l'altro prevedere espressamente la **rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni** a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile**. La stessa dovrà **avere validità per almeno 180 giorni** naturali, successivi e continui **decorrenti dal termine ultimo di presentazione delle offerte** indicato al paragrafo *Termine, indirizzo di ricezione delle offerte* del bando di gara e quindi **valida sino al 21.07.2007**.

Si ricorda che **nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese** la garanzia fideiussoria, assicurativa o di un intermediario finanziario deve essere presentata dalla Mandataria in nome e per conto di tutti gli associati.

Si precisa che relativamente alle imprese sorteggiate in base alle modalità prima illustrate nonché all'aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria, si procederà ad una verifica, presso le Società che prestano cauzione, circa l'effettiva e reale emissione della polizza/fideiussione.

I concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della Serie UNICEI EN ISO/IEC 17000 usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva in caso di aggiudicazione ai sensi dell'art. 40 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

Il possesso di detta certificazione **dovrà risultare dall'attestazione SOA** prodotta in uno dei modi indicati al punto 4).

Ove l'attestato SOA non riporti l'indicazione del possesso del sistema di qualità si dovrà presentare alternativamente:

- **originale o copia fotostatica**, sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso, della **certificazione** del sistema di qualità rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000 e della Serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000

- **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** resa ex art. 47 DPR 445/2000 di possesso della **certificazione** del sistema di qualità rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000 e della Serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, indicante il soggetto che l'ha rilasciato, la descrizione delle attività oggetto di qualificazione, la data di rilascio e di validità

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo la riduzione della garanzia sarà possibile **solo se tutte le imprese dimostrino di essere in possesso di certificazione di qualità.**

- 6) **Impegno ai sensi dell'art. 75, comma 8, D.Lgs. 163/2006 di un fideiussore** a rilasciare garanzia fideiussoria di cui all'art.113 del D.Lgs 163/2006 per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risulti affidatario
- 7) **Per i Consorzi di cui alle lettere b) e c) art. 34 D.Lgs. 163/2006, dichiarazione sottoscritta dal Legale rappresentante del Consorzio** concorrente alla gara con l'indicazione del tipo di Consorzio e dei consorziati per i quali il Consorzio stesso concorre.

Per i Raggruppamenti Temporanei già costituiti, copia della scrittura privata autenticata di costituzione del raggruppamento da cui risulti il conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle Imprese costituenti il raggruppamento temporaneo e qualificata Mandataria, la quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Qualora il concorrente sia un Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito, dichiarazione di partecipazione al raggruppamento sottoscritta, pena esclusione, da tutti i rappresentanti legali delle imprese associate. La dichiarazione deve specificare il tipo di raggruppamento temporaneo prescelto con l'indicazione dell'impresa mandataria e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le associate conferiranno mandato collettivo alla mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e, entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, produrranno scrittura privata autenticata di raggruppamento temporaneo di imprese dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'impresa Mandataria;
- l'attribuzione alla mandataria, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori fino all'estinzione di ogni rapporto.

Si precisa che per i raggruppamenti temporanei la documentazione di cui al presente punto dovrà indicare anche le singole quote di partecipazione al raggruppamento. In caso di aggiudicazione le stesse imprese dovranno eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

- 8) **Per i Consorzi, copia dell'atto costitutivo** delle stesso ed eventuali sue modifiche.
- 9) **Attestazione di pagamento in originale per contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dell'importo di €30,00=** da effettuarsi con una delle seguenti modalità:

conto corrente postale n. **73582561**, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246 – 00186 Roma. È possibile effettuare il versamento sul predetto c/c postale tramite bonifico bancario: le coordinate del conto sono **ABI 07601 – CAB 03200 – CIN Y.**

Per i versamenti in c/c postale è ammesso quale dimostrazione dell'avvenuto pagamento in luogo dell'originale, l'autocertificazione unitamente alla copia del bollettino di pagamento e del documento di riconoscimento.

Nel caso di versamento del contributo tramite bonifico bancario eseguito on line è ammessa la stampa della distinta con cui è stato dato ordine all'istituto bancario di effettuare il bonifico a favore di Poste Italiane spa, purché rechi il numero identificativo dell'operazione "CRO", e sia corredata di dichiarazione di avvenuto versamento del contributo e di copia di un documento di identità in corso di validità entrambi sottoscritti.

I partecipanti dovranno indicare nella causale:

- la **propria denominazione**
- la **denominazione della Stazione Appaltante**
- l'**oggetto del bando di gara.**

Si ricorda che la mancata presentazione dell'attestazione di versamento in originale o in copia secondo le modalità sopra esposte è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

In caso di Raggruppamenti Temporanei o di Consorzi ordinari di Concorrenti, i documenti da allegare all'offerta relativamente ai sopraindicati punti **2, 3 e 4** richiesti per la Mandataria, **devono essere prodotti anche da tutti i mandanti.**

In caso di Consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) D.Lgs. 163/2006, i documenti da allegare all'offerta

relativamente ai sopraindicati punti 2 e 3 richiesti per il Consorzio, **devono essere prodotti anche da tutti i consorziati per i quali il Consorzio concorre.**

- 10) **Attestazione di Presa visione Allegato E** (in copia fotostatica) da sottoscrivere presso l'Ente Appaltante su apposito modello predisposto.

Offerta

Resa in lingua italiana o corredata di traduzione giurata, l'offerta deve essere inserita in apposita busta sigillata con ceralacca o materiale plastico, nella quale non devono essere inseriti altri documenti e sulla quale deve essere riportato l'oggetto ed il codice dell'appalto nonché il nominativo del concorrente. Nel caso specifico l'offerta dovrà essere espressa mediante **Lista delle categorie di lavoro e forniture**, su cui **dovrà essere posta sul frontespizio marca da bollo da €14,62**, nella quale il concorrente dovrà riportare in cifre e lettere i prezzi unitari che si intende offrire per ogni lavorazione e fornitura e i prodotti risultanti dalle quantità previste per i prezzi offerti nonché il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti.

Pena l'esclusione la *Lista delle categorie di lavoro e forniture* **deve essere sottoscritta in ogni suo foglio** con firma leggibile e per esteso dall'Imprenditore o dai Rappresentanti Legali della Società o Enti Cooperativi e **deve essere indicata in calce alla lista sia in cifre che in lettere la percentuale di ribasso offerta (arrotondata alla terza cifra decimale) rispetto all'importo a base d'appalto.**

Il ribasso percentuale deve essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

La lista delle categorie non può presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente.

Il prezzo complessivo offerto, pena l'esclusione, deve comunque essere inferiore all'importo complessivo a base d'asta.

Si ricorda che nel caso si intenda costituire formalmente la riunione d'impresa dopo l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 37 comma 8 D.Lgs. 163/2006 **l'offerta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, da tutti i soggetti costituenti la riunione.**

Nel caso invece la riunione di concorrenti sia già costituita l'offerta può essere sottoscritta dalla sola impresa Mandataria.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

L'offerta non dovrà essere espressa in forma diversa da quella richiesta, né essere subordinata ad alcuna condizione, pena l'esclusione dalla gara.

Nel caso in cui l'offerente integri o riduca la quantità delle lavorazioni e delle forniture, **pena l'esclusione**, lo stesso deve allegare all'offerta una dichiarazione di presa d'atto che, **ai sensi dell'art. 90 comma 5 DPR 554/99, l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'opera che resta fisso ed invariabile ai sensi degli artt. 53 comma 4 e 82 D.Lgs. 163/2006.**

VALIDITÀ OFFERTA, DISCIPLINA ECONOMICA, FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

Svincolo dalla propria offerta

L'Impresa aggiudicataria potrà svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 270 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, ove l'Amministrazione Comunale non abbia provveduto all'aggiudicazione dei lavori ed alla stipula del relativo contratto.

Finanziamento dell'opera

L'opera è finanziata con contributi regionali e provinciali e pertanto si richiama l'articolo 13 del D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni della L. 26.04.1983 n. 131 il quale prevede che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di tesoreria provinciale.

Modalità di pagamento della prestazione

Secondo le modalità specificate **dall'art. 12 dello Schema di Contratto** saranno corrisposti acconti sugli stati d'avanzamento lavori ogni qualvolta il credito dell'appaltatore raggiunga l'importo di € 80.000,00= (ottantamila/00) al netto del ribasso contrattuale e della ritenuta di legge.

CAUSE DI ESCLUSIONE, CRITERI DI AGGIUDICAZIONE, ESCLUSIONE AUTOMATICA

Casi di esclusione dalla procedura di gara

Si fa **luogo all'esclusione** dalla gara nel caso che **manchi o risulti incompleto o irregolare** alcuno dei documenti richiesti (eccezione fatta per irregolarità o deficienze dell'imposta di bollo che saranno sanate ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 30.12.1982 n. 955 che sostituisce l'art. 19 D.P.R. 26.10.1972 n. 642) ovvero **se il plico** contenente la documentazione richiesta e la busta dell'offerta **non risulti sigillato** con ceralacca.

Relativamente ai requisiti di ordine generale **le cause di esclusione trovano riferimento nell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006** e nelle previsioni del presente bando.

Costituiscono altresì ulteriori **cause di esclusione**:

- a) l'avvalersi di **piani individuali di emersione** ex Legge 18.10.2001 n. 383 e smi il cui periodo di emersione non si è ancora concluso;
- b) la **non ottemperanza agli obblighi** in materia di avviamento al lavoro dei disabili ex Legge 12.03.1999 n. 68.
- c) l'esistenza di **situazioni di controllo** di cui all'art. 2359 del Codice Civile. Saranno altresì esclusi i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi (art. 34 comma 2 D.Lgs. 163/2006).
- d) la mancata **presa visione Allegato E** (da inserire in copia nel plico documenti) degli elaborati e dei luoghi da sottoscrivere presso l'Ente Appaltante.

Criteria di aggiudicazione dell'appalto

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante **offerta di prezzi unitari** ai sensi dell'art. 90 del DPR 554/99, **utilizzando, pena l'esclusione, originale dell'apposita lista delle categorie di lavoro e fornitura, che dovrà essere ritirata esclusivamente presso la Segreteria Appalti ed Espropri.**

Nel caso che due o più concorrenti partecipanti alla gara abbiano presentato la stessa migliore offerta, per individuare l'aggiudicatario provvisorio si procederà mediante sorteggio.

Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, **sarà valida quella indicata in lettere.**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, semprechè la stessa sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Oltre il termine fissato per la presentazione non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente ed in sede di gara non sarà consentita la presentazione di altra offerta. L'offerta eventualmente sostituita entro il termine anzidetto resta agli atti del Comune e non può essere ritirata.

L'offerta è immediatamente impegnativa per l'Impresa, lo sarà per l'Amministrazione appaltante dalla data di esecutività del provvedimento di assegnazione dei lavori.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara, saranno risolte con decisione del Presidente della gara.

Si avverte che l'esito della gara sarà reso pubblico a norma di legge e comunque sarà disponibile anche sul sito Internet dell'Ente.

Nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà concessa dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006

Esclusione automatica delle offerte anomale

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006. Verranno pertanto escluse le offerte che presentino un ribasso **pari o superiore** alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Qualora siano state presentate due o più offerte contenenti percentuali uguali che vengono a costituire offerte rappresentanti il maggior ribasso ovvero il minor ribasso ai fini dell'esclusione del 10% di cui sopra, si procederà all'esclusione di tutte dette offerte, anche se in numero superiore al 10% arrotondato all'unità superiore.

Ai fini del calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica, non vengono considerate le offerte già escluse per effetto del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

Si precisa altresì che il limite di cui sopra sarà rappresentato da un numero avente al massimo n. 3 cifre decimali e che il raffronto con tale limite verrà operato considerando il valore numerico di ogni singola offerta ammessa alla gara alla terza cifra decimale. Nel caso le singole offerte, la media finale nonché la media intermedia (quella non incrementata dallo scarto aritmetico) e lo stesso scarto aritmetico, risultassero con più di n. 3 cifre decimali si procederà ad arrotondamento per difetto (qualora la quarta cifra decimale sia compresa tra 1 e 4) e per eccesso (qualora la quarta cifra decimale sia compresa tra 5 e 9).

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Premesso che l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare gli opportuni accertamenti prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario dell'appalto, l'aggiudicatario deve produrre la necessaria documentazione di rito che verrà richiesta dall'Ufficio Contratti e sottoscrivere il contratto d'appalto entro il termine che lo stesso Ufficio provvederà ad assegnare. Se l'aggiudicatario non stipula il contratto definitivo nel termine prescritto, l'Amministrazione appaltante provvederà alla comunicazione di rito anche ai fini degli effetti conseguenti previsti dalle norme vigenti.

La stipulazione del contratto è soggetta all'osservanza delle norme in materia di antimafia ed alla prescritta documentazione di cui al D.P.R. 03.06.1998 n. 252. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari.

Garanzie

Prima della stipulazione del contratto ovvero prima dell'eventuale consegna urgente dei lavori l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e art. 101 del DPR 554/99.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante che aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio. **La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.**

Ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 103 del DPR 554/1999 l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare **polizza assicurativa** che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, nonché assicuri la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Pertanto tale polizza, che si precisa dovrà essere specifica per i lavori in appalto con il presente bando, dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:

€1.000.000,00 (unmilione/00) per rischi di esecuzione di cui all'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e art. 103 DPR 554/99

€1.000.000,00 (unmilione/00) per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e art. 103 DPR 554/99.

Tale polizza dovrà decorrere dalla data di consegna dei lavori ed allo scopo l'aggiudicatario la dovrà trasmettere alla stazione appaltante almeno 10 giorni prima di tale consegna e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La polizza assicurativa di cui al punto precedente dovrà inoltre prevedere un periodo di garanzia di manutenzione per la durata di due anni dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione

Piani di sicurezza

Ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. 163/2006, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore dovrà consegnare alla stazione appaltante:

- a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento redatto dalla stazione appaltante ai sensi del D.Lgs 14.08.96 n. 494
- b) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento redatto dalla stazione appaltante ai sensi del D.Lgs. 494/96

Il piano di cui al precedente punto b) forma parte integrante del contratto di appalto. Gli oneri relativi alla sicurezza, riportati nelle pagine precedenti alla voce "Importo Lavori", non sono soggetti a ribasso d'asta.

ALTRE INFORMAZIONI

Subappalto

Relativamente alle condizioni di accesso al subappalto si richiama l'art. 118 del D.Lgs.163/2006. Per quanto riguarda la categoria prevalente la quota parte subappaltabile non può essere superiore al 30% dell'importo della categoria prevalente.

All'atto dell'offerta devono essere indicate le parti di lavorazioni che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo.

In caso di subappalto è fatto obbligo al soggetto affidatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento che l'Amministrazione effettua nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Si richiama, infine, l'art. 21 L. 646/82 che disciplina la fattispecie penalmente rilevante del subappalto non autorizzato.

Avvallimento

I concorrenti potranno avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, ad eccezione del comma 10, presentando la prescritta documentazione.

Contenzioso

In materia di contenzioso e per la definizione delle controversie che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori, si applicano le norme di cui alla Parte IV del D.Lgs. 163/2006, con esclusione della competenza arbitrale.

Trattamento dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 si informa che i dati forniti dalle Imprese sono dalla Comunità Montana Valle san Martino di Calolziocorte trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è la Comunità Montana.

Responsabile del Procedimento

Ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 si comunica che il Responsabile del Procedimento è il funzionario tecnico geom. Paolo Benvenuti - Responsabile del Servizio Gestione e Sviluppo del territorio tel. 0341 621024.

Calolziocorte, 11.12.2006

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**

(geom. Paolo Benvenuti)